



Nabídka pozemků o výměře 37109 m² v k.ú. Borovnička (okres Trutnov)

, Trutnov

1 600 000 Kč

Nabízím k prodeji unikátní investiční příležitost v obci Borovnička, okres Trutnov. Pozemky za příznivou cenu s velkým potenciálem. V této malebné lokalitě se nachází rozlehlé pozemky typu louky a lesů o celkové ploše 37109m², tato výměra je již přepočítána na nabízený PODÍL 13/16. Díky velké ploše a výhodné poloze v oblíbené rekreační oblasti je zde možnost uvažovat o využití pozemků pro stavbu rekreačního střediska, chatové osady či jiných komerčních projektů s vysokým potenciálem návratnosti investice. Obec ještě nemá připraven územní plán, čili je zde velký prostor k jednání o možnosti využití. Pozemky typu trvalý travní porost jsou propachtovány, což přináší stabilní zdroj pasivního příjmu a možnost dlouhodobého investičního výnosu. Poloha nemovitostí v těsné blízkosti obce Borovnička a s výbornou dostupností k důležitým dopravním tepnám zajišťuje komfortní životní prostředí pro budoucí uživatele a zvyšuje atraktivitu investice. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost investovat do perspektivních pozemků s širokým spektrem možností využití a atraktivní návratností investice. Prohlídky nejsou plánovány, ale na pozemky se můžete jít kdykoli podívat. GPS souřadnice: p.č. 308: 50°30'26.99"N, 15°39'29.71"E p.č. 310: 50°30'26.76"N, 15°39'27.47"E p.č. 315/7: 50°30'24.17"N, 15°39'27.21"E p.č. 315/8: 50°30'25.06"N, 15°39'29.10"E p.č. 315/9: 50°30'23.37"N, 15°39'30.93"E p.č. 315/10: 50°30'24.24"N, 15°39'30.22"E p.č. 411/1: 50°30'33.91"N, 15°39'32.13"E p.č. 411/3: 50°30'30.22"N, 15°39'29.68"E p.č. 411/5: 50°30'30.67"N, 15°39'35.41"E p.č. 412/2: 50°30'31.78"N, 15°39'31.17"E V případě zájmu o koupi mě prosím kontaktujte telefonicky, emailem, prostřednictvím WhatsApp či Messenger, děkuji Vám.