



## Byt 2+1 s balkonem, 54 m2

Alešova 20, Plzeň, Plzeň-město

**12 000 Kč / měsíc**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+1 s balkonem v Plzni na Borech, ulice Alešova. Bytová jednotka o výměře 54 m2 je situována do čtvrtého nadzemního podlaží revitalizovaného panelového domu bez výtahu. Skládá se ze dvou pokojů, kuchyně, koupelny s vanou, odděleného WC a předsíně. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňkou linkou a plynovým sporákem. Vytápění je ústřední, teplá voda je také dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa, zavedena je kabelová televize a internet. K bytu náleží zděný sklep. Nájemné 12.000 Kč + 2.500 Kč/1 osoba nebo 3.000 Kč/2 osoby zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina a plyn se převádí na nájemce. Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 24.000 Kč. Provize RK 14.600 Kč. Byt bude volný od 1.7.2024. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.