



## **byt 3kk s terasou, cihla, parkovací stání, Místek**

Čelakovského, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

### **REZERVOVÁNO**

REZERVOVÁNO: Ve výhradním zastoupení majitele, vás rádi seznámíme s touto bytovou jednotkou o dispozici 3+kk v okrajové části Místku na ul. Čelakovského. Byt ve II NP. o velikosti 86m<sup>2</sup> včetně terasy (8m<sup>2</sup>) je dispozičně tvořen prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, jehož součástí je moderní rohová kuchyňská linka se spotřebiči (indukční varná deska, myčka, el. trouba, digestoř), samostatnou ložnici, dětským pokojem a koupelnou s rohovou vanou a společným WC. V kuchyňské části je komora vhodná pro potraviny, šatna v předsíňové části, kde je příprava pro druhé WC. V bytě jsou plastová okna v dekoru zlatý dub, podlahy laminátové, koupelna obložená moderním obkladem se sanitou. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje kondenzační plynový kotel zn. Vaillant. K bytu je možno dokoupit garážové stání v podzemní části, jež není součástí prezentované ceny. Náklady na bytovou jednotku činí necelých 1350 Kč bez záloh na elektřinu a plyn. Soubor čtyř bytových domů nabízí i zázemí pro rodiny s dětmi na přilehlém travnatém pozemku vedle domu, na kterém bylo vybudováno dětské hřiště. Velice jednoduchá dostupnost na rychlostní komunikaci R56 ve směru Ostrava-Frýdlant nad Ostravicí, MHD dvě minuty chůze od domu. V případě dotazů a prohlídky kontaktujte makléře. Financování nemovitosti vám rádi zajistíme.