



Hezký vybavený byt

Jana Masaryka 1, Hradec Králové, Hradec Králové

10 000 Kč / měsíc

K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme světlý byt s lodžii – lokalita Nový Hradec Králové, ulice Jana Masaryka. Dobrá dostupnost MHD, obchodních center, polikliniky III. Základní informace o bytě: - byt 1+kk se zasklenou lodžií (orientace na jihozápadní stranu) - 34 m² vč. lodžie a komory v bytě + sklepní kóje - 4. nadzemní podlaží - ohřev vody a vytápění bytu zajišťuje horkovod z Opatovic - čtyři výtahy (osobní, nákladní) - dům je po celkové rekonstrukci vč. zabezpečení kamerovým systémem - parkování před domem Vybavení: - byt je kompletně vybavený - kuchyňská linka je včetně spotřebičů (dvouplotýnkový elektrický vaříč, lednice, mikrovlnka, digestoř, varná konvice, kávovar) - v koupelně – sprchový kout, prostor na pračku vrchem plněnou - v chodbě – věšáková stěna Koho hledáme: - hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude chtít udržovat jeho současný stav - preferujeme nájemce bez zvířat Lokalita: - veškerá občanská vybavenost - v blízkosti Albert (u domu) - docházkovou vzdáleností OC Futurum (700 m, 12 min. chůzí) - poliklinika III (5 min. chůzí) - MHD v těsné blízkosti domu (zastávky Benešova, Masarykova) Finanční podmínky: - měsíční nájemné: 10.000,- Kč - měsíční zálohové platby: 1.751,- Kč /1 osoba + 1.000,- Kč elektřina (nepřepisuje si nájemce na sebe) - vratná jistota: 20.000,- Kč - provize RK: 13.000,- Kč