



Dlouhá Ves u Sušice; pozemek 7.467 m² určený k výstavbě

, Klatovy

758 Kč / m²

Nabízíme na prodej prostorný, rovinatý, slunný pozemek o celkové výměře 7.467 m², přístupný z asfaltové cesty, kde je možnost připojení vody, kanalizace i elektřiny. Pozemek leží v části „V lukách“ v Dlouhé Vsi u města Sušice 4 km. Dle platného územního plánu obce Dlouhá Ves je pozemek určený k výstavbě vícero rodinných domů venkovského charakteru (např.: rodinný dům s dílnou či stodolou, apod...). Popis a poloha: Rozlehlý, slunný, rovinatý pozemek, ležící v původní zástavbě, v těsné blízkosti lesoparku Luh s řekou Otavou a Otavskou cyklo-stezkou. Pěkný, rozlehlý pozemek umístěný v zastavitelné části. Přístup po nové asfaltové obecní komunikaci, ve které je nově vybudovaný kanalizační řad a vodovod. Hlavní využití: bydlení venkovského charakteru spojené s hospodářským využitím; obytné nízkopodlažní objekty; garáže a další vedlejší objekty; individuální rekreace... Pozemky celkem: 7.467 m²; Inženýrské sítě: Elektřina: možnost připojení po dohodě s firmou ČEZ; Voda a odpad: možnost napojení na obecní vodovodní a kanalizační řad v cestě před pozemkem; Plyn: není; Zajímavá investice do krásného velkého pozemku, který lze rozparcelovat na stavební parcely k rodinnému bydlení v dosahu velmi žádaného města Sušice, kde stavební pozemky k výstavbě dlouhodobě nejsou dostupné. Po realizaci lze pozemky výhodně zhodnotit a prodávat až za cca 2.500 Kč/m², při velikosti stavebního pozemku okolo 1.000 m². Nutno vidět lokalitu a umístění pozemku.