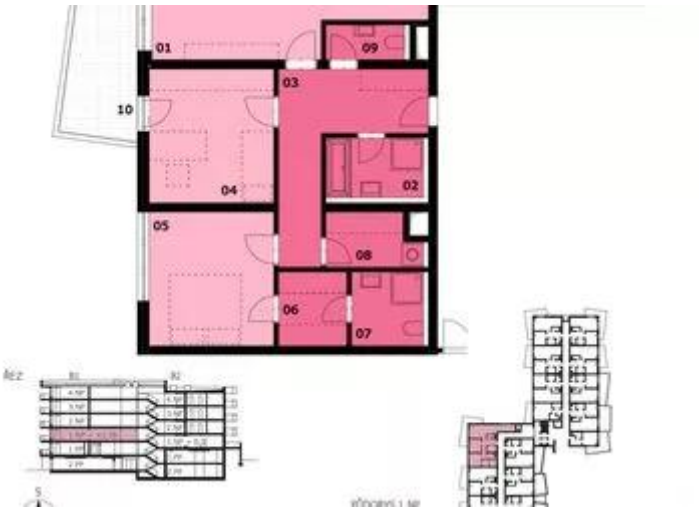




Družstevní bet 3+kk, 101,30 m2 + balkón 19,25 m2, Residence Růžák budova B

Karlovy Vary

6 180 000 Kč

Nabízíme prodej družstevního bytu 3+kk - 101,30 m2 + balkón 19,25 m2 v 1. nadzemním patře budovy B. Byt bude situovaný na severozápadní stranu. Součástí kupní ceny jsou vinylové podlahy, keramické obklady a dlažby v koupelně a na wc. Koupelna č. 1 - vana a sprchový kout, skříňka s umyvadlem a zrcadlem, topný žebřík. Koupelna č. 2 - sprchový kout , skříňka s umyvadlem, zrcadlo, topný žebřík, toaleta. V bytě bude i samostatná toaleta s umyvadélkem. Interiérové dveře s obložkami - bílé. Součástí každého bytu bude videotelefon. V bytě je komora o velikosti 3,76 m2 a šatna 3,98 m2. Veškeré standardy bude možné vidět v budově C. 1) Rezervační smlouva (Rezervační záloha ve výši 100.000,-Kč - je již součástí kupní ceny, rezervační lhůta 6 měsíců) 2) Smlouva o smlouvě budoucí nájemní (Úhrada 30% z celkové kupní ceny (bytu, sklepa, parkovacího či garážového stání). Možné na splátky dle individuální domluvy) Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B. Předpokládaný termín dokončení 4Q 2025.

Mgr. Petra Pavlíková
Tel.: +420 720 034 158
E-mail: ppavlikova@luxury-home.info