



Družstevní byt 2+1 - 51,3 m2, sklep, balkon, Turnov - Máchova

Máchova , Turnov, Semily

3 680 000 Kč

Dovolujeme si Vám představit zajímavou investiční příležitost a to družstevní byt po rekonstrukci s dispozicí 2+1 o podlahové ploše 51,3 m2 v klidné části města Turnov. Investičně velice zajímavá nabídka vzhledem k tomu, že v roce 2025 začne převod bytů do osobního vlastnictví. Byt se nachází v 1. patře hezky udržovaného cihlového domu, jež byl kolaudován na začátku tohoto tisíciletí. Skládá se z prostorné předsíně s dostatkem místa na vestavnou skříň, dále zde najdeme koupelnu s vanou a toaletou. Z předsíně vstoupíte do obývacího pokoje se severozápadní orientací a vstupem jak do kompletně vybavené kuchyně se vstupem na balkon, tak do prostorné ložnice. Byt jako takový je ve výborném stavu - po rekonstrukci (nová kuchyňská linka, zárubně, koupelna, nové bezpečnostní dveře). V budově nechybí kočárkárna, kolárna a menší sušárna. PENB - nebyl zatím dodán, proto uvádíme třídu G. Jedná se o příjemnou lokalitu s dobrou dostupností ke všem potřebným službám a bezproblémovým parkováním v ulici před domem. Pro více informací a prohlídku nemovitosti mne prosím kontaktujte.