



PŮDORYS 1. NP
UMÍSTĚNÍ BYTOVÉ
JEDNOTKY
V NÁMČI PODLAŽÍ



Družstevní byt 2+kk, 60,64 m² + balkón 10,84 m², Residence Růžák budova B

Karlovy Vary

3 650 000 Kč

Nabízíme prodej družstevního bytu 2+kk - 60,64 m² + balkón 10,84 m² v 1. nadzemním patře budovy B. Byt bude situovaný na západní stranu. Součástí kupní ceny jsou vinylové podlahy, keramické obklady a dlažby v koupelně a na wc. Koupelna: vana, skříňka s umyvadlem a zrcadlem, topný žebřík. V bytě bude i samostatná toaleta s umyvadélkem. Interiérové dveře s obložkami - bílé. Součástí každého bytu bude videotelefon. V bytě je komora o velikosti 2,26 m². Veškeré standardy bude možné vidět v budově C. 1) Rezervační smlouva (Rezervační záloha ve výši 100.000,-Kč - je již součástí kupní ceny, rezervační lhůta 6 měsíců) 2) Smlouva o smlouvě budoucí nájemní (Úhrada 30% z celkové kupní ceny (bytu, sklepa, parkovacího či garážového stání). Možné na splátky dle individuální domluvy) Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B. Předpokládaný termín dokončení 4Q 2025.