



Prodej bytu 3+kk, Krnovská, Opava

Krnovská, Opava, Opava

3 590 000 Kč

Hledáte-li dostupné bydlení pro svou rodinu, či investiční příležitost, určitě vás tento byt zaujme. Nachází se na rohu ulic Krnovská a Bochenkova, v cihlovém domě s malou zahrádkou. Byt, jehož dispozice 3+kk vznikla při rekonstrukci původního stavu v roce 2018, nabídne 79 m² podlahové plochy. Při vstupu do bytu se nacházíme v prostorné předsíni z níž je vstup do všech místností, žádný pokoj tedy není průchozí. Bytu dominuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který vás oslní svou světlostí a vzdušností. Hlavní ložnice vás zase zaujme svým prostorem a dětský pokoj umístěním uprostřed bytu. V koupelně nalezneme prostornou vanu, toaletu a umyvadlo. Výhodou je komora, ve které je plynový kotel, který se stará o ohřev vody a vytápění bytu, dále je zde přípojka na pračku a úložné prostory. V celém bytě jsou plastová okna, štukové omítky, sádkartonové podhledy, moderní radiátory, na podlahách je kvalitní vinyl v imitaci betonu. Všude je úsporné led osvětlení. Byt působí vzdušně a příjemně, je čerstvě vymalován a připraven k okamžitému nastěhování. Výhodou je prostorný sklep (cca 15 m²), který k bytu náleží, možnost využití venkovního posezení, či parkování za domem. V okolí a blízkosti je výborná občanská vybavenost i dobrá dopravní dostupnost. Nedaleko je oblíbený park s dětským hřištěm, o kousek vedle zase Městské sady, ale blízko je také centrum města či škola a školka. Prostě ideální místo pro každého. Financování koupě vám pomůžeme zajistit s minimální sazbou, jež lze na aktuálním úvěrovém trhu dosáhnout. Doporučujeme prohlídku.