



Investiční pozemek k výstavbě menšího bytového domu nebo několika řadových domů, Praha - Lipence

Jílovišťská , Praha, Hlavní město Praha

18 900 000 Kč

Unikátní stavební pozemek v klidné lokalitě Pražských Lipenců, ideální pro výstavbu menšího bytového domu nebo několika řadových domů. Na pozemku jsou již připraveny veškeré inženýrské sítě včetně vodovodu, plynu, kanalizace a elektřiny, což výrazně usnadní a zrychlí celý stavební proces. Na pozemku stojí starší dům, který je určen k demolici, což vám poskytne volnost a možnost plánovat novou zástavbu dle vašich představ. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro investory nebo stavitelské společnosti, které hledají perspektivní projekt v atraktivní lokalitě v malebném prostředí Lipenců. Kromě výhodné infrastruktury a rychlého spojení s centrem Prahy disponuje tato lokalita vším co potřebujete. V blízkosti se nachází škola, školka, obchody, restaurace, cyklostezky, což zaručuje pohodlný a kvalitní život. Okolí nabízí také možnost aktivního odpočinku při procházkách kolem řeky Berounky. Přes řeku můžete dojít do sousedního Radotína nebo do Černošic. Doporučuji prohlídku nemovitosti.