



## Komerční pozemek s možností individuálního bydlení, 1901 m<sup>2</sup>, Vítkov, okr. Opava

, Opava

**760 000 Kč**

Podnikáte v okolí Vítkova a potřebujete pozemek k rozšíření Vašeho skladu? Hledáte místo, kde si postavíte výrobní, servis či novou provozovnu, popř. pozemek pro bydlení, avšak s vazbou na provozování výroby? Pokud ano, pak je tahle nabídka pro Vás ta pravá... a jako bonus je bezkonkurenční cena. Pozemek o rozloze 1901 m<sup>2</sup> se nachází na konci města Vítkov, směr Budišov nad Budišovkou. Je lehce svahovitý a určen k výstavbě ploch pro výrobu a skladování (halový prodej, sběrný dvůr, garáže, haly pro sportovní vyžití, ubytovací jednotka pro majitele či správce, individuální bydlení s vazbou na provozování drobné a řemeslné výroby aj.). Ke garážím, které sousedí s pozemkem, je přivedena voda a elektřina. K pozemku je možno vybudovat příjezd jak pro osobní, tak nákladní automobilovou dopravu. Cena za pozemek je 760.000,- Kč a zahrnuje právní servis, úschovu financí v advokátní kanceláři a provizi RK. Pokud by vás ohledně pozemku zajímalo více informací, neváhejte mě kontaktovat a ráda se s Vámi setkám osobně. Makléřka Martina