



Moderní ekologická novostavba domu 5+kk

Pod Zdenkou, Nový Jáchymov, Beroun

12 980 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji velmi příjemnou novostavbu domu o dispozici 5+kk a užitné ploše 150 m². Unikátní dřevostavba se pyšní nízkoenergetickým provozem a moderními ekologickými technologiemi. V domě je podlahové topení, rekuperace, krbová kamna pro pasivní domy a fotovoltaické panely, což zajišťuje minimální cenu za energie. Kromě rozlehlé zahrady nabízí dům také jihozápadně orientovanou terasu, kde můžete relaxovat, pozorovat západ slunce nebo se setkávat s přáteli. Celková výměra pozemku je 1006 m². Kolaudace domu proběhla v roce 2020. Dům nabízí citlivě sladěný interiér, s vestavěnými skříněmi, úložnými prostory, čeká na vás prostorná kuchyně s kvalitními spotřebiči a krásné dřevěné schodiště s osvětlením. Srdcem domu je bezesporu obývací pokoj, který je díky velkým oknům hezky prosvětlený. K zajištění soukromí a stínění poslouží venkovní žaluzie. Vytápění domu je elektrické, s využitím sluneční energie nejen pro topení, ohřev vody, ale i k využití pro napájení spotřebičů. Komfort pro všechny členy domácnosti zajišťují termostaty, každá místnost má svůj. Pro chladné večery byla do domu instalována krbová kamna, která dodají útulnou atmosféru. V přízemí domu najdeme kromě kuchyně a obývacího pokoje toaletu a pracovnu, v patře 3 pokoje a koupelnu s vanou a sprchovým koutem. Ložnice má vlastní prostornou šatnu. Dům se nachází v malebné obci Nový Jáchymov u Berouna. Je obklopena lesy, rybníky, leží v chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko. Najdeme tu obchod, mateřskou i základní školu, nájezd na dálnici D5 je vzdálen 15 km. Majitelé dojíždí denně pracovně do Prahy, kde jsou do 40 minut. Tento dům je příkladem spojení komfortu a ekologického ohledu. Velmi nízké náklady na provoz, dostatek místa pro rodinu jak v domě tak na zahradě, zajímavě zpracované detaily v domě, příroda a klid - to je hlavní bonus této nemovitosti.