



Na prodej unikátní byt 3+kk po kompletní rekonstrukci, 92m², ul. Nad údolím, Praha 4-Hodkovičky

Hlavní město Praha

10 950 000 Kč

Dobrý den, dokonalé bydlení s fantastickým výhledem existuje. Čeká na Vás v Praze Hodkovičkách. Unikátní místo, které v Praze jen tak nenajdete. Pohodlí hlavního města a špičkový byt na skvělé adrese v blízkosti přírody. Cihlový dům v ulici Nad údolím, bez výtahu a v posledním nejvyšším patře vyjímečný prostor s elegantní dispozicí 3+kk po kompletní a precizní rekonstrukci. A jak už název ulice napovídá, z oken vidíte Modřany jak na dlani a kolem dokola lesy, příroda a v sousedství historické vily, jedna hezčí než druhá. Tady se opravdu nešetřilo. Každá investovaná koruna má smysl. 100% elegance a cit pro detail. Precizní a vyladěný byt, kterému nechybí skoro nic. Na 90 metrech čtverečních čisté podlahové plochy je vše zcela nové. Moderní a designové vybavení potěší i náročnějšího uživatele. Kompletně zařízená kuchyně včetně všech spotřebičů, 2 koupelny se také budou hodit, ta větší s vanou, menší pak se sprchovým koutem, 2 toalety, vinylové podlahy, nové dveře, světla nebo vypínače. Velká okna zajistí průchod světla po celý den a úchvatný výhled, prostě žádná nuda. Vše důležité tak, abyste tu našli naprosté pohodlí. Podrobný půdorys celé jednotky najdete přílohou ve fotogalerii. Byt je možné koupit včetně veškerého kvalitního nábytku a vybavení. A pozor, nikdo tu po dokonalé rekonstrukci ještě nebydlel. Nový majitel tu najde kvalitní, poctivé a především nenákladné bydlení. Místo, kde je samozřejmostí vynikající občanská vybavenost a dopravní dostupnost do centra města. Parkování u domu, k dispozici sklep (2m²) a k užívání také společná zahrada. Tohle je výzva, pokud hledáte nový domov na perfektní adrese. A navíc bez dalších investic. Tady se totiž můžete rovnou nastěhovat a to hned. Přijďte se přesvědčit osobně. Těším se na viděnou.