



NOVOSTAVBA - rodinný dům 4kk - 10 minut od Prahy

Sluhy, Praha-východ

9 990 000 Kč

Hledáte krásné bydlení jen 10 minut jízdy od Prahy? ? Mám tu pro vás exkluzivní nabídku! Nabízím k prodeji rodinný dům 4kk s rozlohou 85 m², situovaný na pozemku o velikosti 983 m². Co vás jistě potěší, je energetická třída B, což garantuje minimální náklady na provoz. □ Vybavení domu zahrnuje i solární panely a tepelné čerpadlo, což přispívá k jeho nízké energetické náročnosti. * Tento dům je ideální volbou pro rodiny nebo seniory, díky příznivým rozměrům, nízkým nákladům na provoz a výhodné lokalitě. □ Najdete jej ve slepé ulici klidné oblasti, odtud je to do Prahy méně než 10 minut autem nebo veřejnou dopravou. ? Navíc, plánovaný obchvat obce v blízké budoucnosti zrychlí cestu do Prahy a zároveň zvýší hodnotu lokality. ? Dům je úplně nový, aktuálně se dostavuje, s možností nastěhování v květnu 2024. ? V této fázi ještě máte možnost provést drobné úpravy, včetně těch venkovních. Kuchyňská linka je již součástí domu, takže stačí jen přijet a usadit se. ? Prohlídky domu jsou možné i o víkendech. Pokud máte zájem o toto jedinečné bydlení kousek od Prahy, neváhejte se na mě obrátit. Těším se na vaši odpověď! ?