



Prodej, rodinný dům 3+1, 136 m2, Kamenné Žehrovice, ul. Svatopluka Čecha

Svatopluka Čecha, Kamenné Žehrovice, Kladno

cena u makléře

Hledáte-li to pravé místo s umocněným pocitem domova, pak tato nemovitost může představovat co od spokojeného bydlení očekáváte. Kamenné Žehrovice kde se dům s užitnou plochou o 121 m2 nachází, je obec v okrese Kladno ve Středočeském kraji, necelých 7 km jihozápadně od centra města Kladna. Dům se nachází ve slepé ulici s parkováním u domu. Dispozici 1 NP. domu (smíšené zdivo) tvoří vstupní hala s šatní skříní, prostorná kuchyň s jídelnou, ložnice, dětský pokoj s patrovým spacím lůžkem, koupelna s toaletou a vstup do sklepa jakožto technické místnosti (8,96 m2+ uhelna). 2 NP. tvoří (tvárnice - cihla) vstupní hala s chodbičkou s prostorem pro šatní skříň, samostatná šatna a obývací pokoj se vstupem na balkon o výměře 9,56 m2. Plášť domu je zateplený a dům prošel před lety rekonstrukcí střechy včetně zateplení, sádrokartonové podhledy, rozvody elektřiny, rozvody vody, výměna oken za plastová, obklady a dlažby, podlahové krytiny. Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva (dřevo a uhlí) a ohřev vody bojler o objemu 125 l. K domu náleží nádvoří a prostor pro dílnu či sklad o 2,99 m2. V obci se nachází obchod se smíšeným zbožím, květinářství, železářství, základní škola, mateřská škola, pošta, nádraží (mimo obec u Srb) a dvě zastávky autobusu, které umožňují přímé spojení s okolními obcemi s Prahou, Karlovými Vary, Žatcem, Rakovníkem a Kladnem. Přírodní hranici obce Kamenné Žehrovice tvoří na severovýchodě zalesněné území a velký Turyňský rybník, táhnoucí se do sousední vesnice Srby, jehož okolí je vhodné k rodinným procházkám či k jízdě po nedaleké cyklostezce vedoucí po celém okolí. V dosahu se nachází zařízení hypoterapie a Fyzioterapie prostřednictvím jízdy na koních. V rámci prodeje zajistím výhodné financování a pojištění nemovitosti. Pokud Vás nabídka domu zaujala, neváhejte mě kontaktovat ohledně prohlídky a na dům se můžeme společně podívat. Váš makléř Miroslav Vaněk.

Miroslav Vaněk
Tel.: +420 605 132 128
E-mail: callcentrum@euroreality.net