



Prodej apartmánového bytu 3+kk [92 m²] mezonet s terasou [8 m²], Horní Václavov, Jeseníky

Horní Václavov, Václavov u Bruntálu, Bruntál

4 250 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi apartmánovou jednotku 3+kk s terasou 92m² umístěnou v 2.NP/2.NP v krásném prostředí Hrubého Jeseníku. Popis apartmánového domu • Apartmánový dům má 2.NP s obytným podkrovím. • Disponuje 4 apartmánovými jednotkami (2x 2+kk, 2x 3+kk). • Stavba je zděná z cihel POROTHERM, zateplení polystyren, okna a dveře plastová, betonová střešní krytina. • Příjezd po obecní komunikaci. Popis apartmánového bytu • Apartmán je umístěn v 2.NP a v podkroví mezonetového typu se samostatným přístupem. • Disponuje ložnicí, koupelnou s toaletou, obývacím pokojem s terasou a velký podkrovní pokoj. • Vybavení: sanitární zařízení, kompletní elektrické, vodovodní a kanalizační rozvody, komín, vnitřní krbová kamna. • Podlahová krytina: v pokojích laminátová s dřevo dekorem, chodba a koupelna keramická dlažba. • K jednotce náleží pozemek o rozloze 185 m² za cenu 550.000,- Kč, cena je včetně terénních úprav, kde je možné vybudovat stání pro dvě auta, nebo postavit zahradní domek. Popis okolí • Apartmánové domy Jeseníky Resort se nachází v Horním Václavově bezprostředně u Karlova pod Pradědem nedaleko lázeňského města Karlova Studénka a vodní nádrže Slezská Harta. • Pro zimní sezónu je v okolí několik lyžařských středisek (ski Karlov, Kopřivná, Praděd, Čerták). • Pro letní sezónu se v okolí nachází turistické a cyklistické trasy. Uvedená cena apartmánu je bez DPH. Nákup je možné realizovat přes firmu s odečtem DPH. K apartmánu je třeba dokoupit pozemek o rozloze 185 m² za kupní cenu 550.000,- Kč. V případě zájmu o menší bytový apartmán v hodnotě 3.250.000,- Kč kontaktujte makléře. Možnost prohlídky hotových vzorových apartmánů po domluvě s makléřem. Termín dokončení do dvou let. Budu se těšit na osobní prohlídku, na které jistě vybereme parcelu a apartmán, který Vám bude vyhovovat nejen polohou, ale také výhledem do okolí.