



## Prodej budovy ke komerčním účelům ve Valašském Meziříčí

Náměstí, Valašské Meziříčí, Vsetín

**18 500 000 Kč**

Prodej reprezentativní budovy situované na hlavním náměstí města Valašského Meziříčí. Jedná se o částečně podsklepenou zděnou, řadovou, dvoupatrovou budovu, která v r. 2015 prošla kompletní rekonstrukcí vč. střechy, rozvodů energií apod.. Stavba disponuje půdními prostory, ve kterých lze vybudovat další bytové jednotky. Součástí je dvůr, který je možné podle potřeby využít jako zahrádku či parkoviště. Vstup do budovy je z frekventované ulice centrálního náměstí. Budova je napojená na veškeré IS, kamerový a zabezpečovací systém. Každé podlaží má vlastní měřidla energií. Vytápění řešeno plynovými kotly. Prostory lze využít k jakýmkoliv komerčním účelům, např. obchod, kanceláře, sídlo firmy, různé služby apod. Přízemí bylo v minulost využíváno jako restaurace (možnost využití stylového klenutého sklípku a zahrádky), vrchní patro pak jako kanceláře. Možnost pronájmu parkovacího stání na náměstí před budovou. Výhodná poloha budovy bez nutnosti dalších investic.