



Prodej, byt 1+1 35 m2, Hošťálkovy

Hošťálkovy, Bruntál

650 000 Kč

Nabízím Vám velmi zajímavou nabídku investičního bytu v podílovém spoluvlastnictví, v obci Hošťálkovy, okr. Bruntál. Bytová jednotka o dispozici 1+1 a celkové výměře 35 m2 se nachází v druhém patře panelového nízkopodlažního domu. Byt je v původním, technicky horším stavu, avšak plně funkční. Byt sestává ze zádveří, kuchyně, koupelny s WC a pokojem s okny do dvora. Byt má plastová okna a kvalitní bezpečnostní dveře. Ohřev vody je zajištěn novým elektrickým bojlerem, vytápění bytu elektrickými přímotopy. Byt má úspornou dvoutarifní sazbu D25d. Dům má celkem 7 bytových jednotek, k bytu náleží sklepní kóje. Dům je v původním stavu bez zateplení. Objekt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. V rámci našich partnerských aktivit jsme schopni zajistit rekonstrukci bytu do plnohodnotného funkčního stavu na klíč, dále zajištění správy bytu za účelem pronájmu a zajistit tak bezstarostný pasivní příjem. Obec Hošťálkovy se nachází v blízkosti hranic s Polskem a pouze 10 minut od Krnova. V okolí domu se nachází zámecký park, pošta a obchod. U této nemovitosti si vyhrazujeme právo výběru nejvyšší nabídky kupní ceny. Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte mne ještě dnes pro bližší informace a sjednání prohlídky.