



Prodej, byt 5+1, ul. Kardinála Berana, Plzeň

Kardinála Berana, Plzeň, Plzeň-město

3 590 000 Kč

Nabízíme v akční slevě trvající do 30.4.2024 k prodeji atypický byt 5 + 1 ateliérového typu ve sníženém přízemí v centru obce Plzeň v části Jižní Předměstí. Tento byt poskytuje možnost nestandardního bydlení díky svému atypickému rozložení a prostornosti. S celkovou plochou 130 m² a užitnou plochou 110 m² vám poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Orientace bytu je na východ a západ. Poloha nemovitosti je dalším faktorem, který jistě osloví i investory. Nachází se v centru obce, což znamená snadný přístup ke všem občanským vybavenostem, jako jsou školy, školky, zdravotnická zařízení, pošta, supermarket a kompletní síť obchodů a služeb. Díky výborné dostupnosti dopravou, včetně vlaku, silnic, MHD a autobusů, je tato nemovitost ideálním místem pro život ve městě. Tento byt je vybaven podlahovým elektrickým topením. V každé místnosti je i klimatizační jednotka. Voda a kanalizace jsou zajištěny obecní sítí, a ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. Cena bytu je akční a platí do konce roku. Pro investory má investice vysoký potenciál návratnosti díky své atraktivní lokalitě a možnosti pronajmout atypický byt v centru města. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Váš zájem a poskytnutí dalších informací o této zajímavé nemovitosti. S financováním pomůžeme.