



Prodej bytového domu nedaleko Náchoda

Náchod

cena u makléře

Zajímavá investiční příležitost - prodej bytového zděného domu se 7 byty a 5 garážemi - dlouhodobě pronajmuté. RD má dvě obytná podlaží, podkroví a sklepní prostory. V přízemí a podkroví je celkem sedm bytů (dispozice bytů: 2x 2+1, 2x 3+kk, 1x 4+1, 1x 3+1, 1x 1+kk). Budova a byty jsou po průběžné rekonstrukci - nová střecha, zateplení, elektroinstalace, rozvody vody a odpadů..... Celý bytový dům je plně obsazen platícími nájemníky. U domu je zahrada o celkové výměře 2700m², kde mají nájemníci altánky, hrací kouty, bazény, terasy, posezení a příslušenství k domu, každý nájemník má vymezenou část zahrady pro sebe. U domu je též dostatek parkovacích míst a zaručen klid bez provozu (slepá ulice). Bytový dům se nachází 10 minut cesty od Náchodu (8km), 18 minut (17km) od Vodní nádrže Rozkoš a 12 minut od malebného zámku Ratibořice (10km). Veškerá občanská vybavenost je nedaleko v Náchodě (8km) nebo v Červeném Kostelci (3km). Pro další informace, fotografie interiéru zavolejte nebo se objednejte na prohlídku.