



Prodej bytového domu v centru města Podbořan

Dukelská, Podbořany, Louny

5 789 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný bytový dům v centru malebné obce Podbořany. Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají investiční příležitost s možností dalšího rozšíření. Momentálně se zde nachází 4 bytové jednotky s možností dostavby dalších 2 bytů v podkroví. Celkový pozemek, o rozloze 173 m², nabízí příjemný dvorek s terasou, kde si můžete užít klidná posezení venku. V této nemovitosti jsou napojeny všechny potřebné inženýrské sítě, včetně plynovodu, elektřiny, vody a kanalizace. Dům disponuje centrální kotelnou a rozvodem vody, což zajišťuje pohodlný a efektivní provoz. Každá bytová jednotka je vybavena vlastním elektroměrem, což umožňuje jednoduché a spravedlivé rozúčtování nákladů. V současné době jsou všechny byty pronajaté, a proto tato nemovitost nabízí možnost okamžitého získání příjmů. Prodej zahrnuje platné nájemní smlouvy, což je výhodou pro nového majitele. I když je dům ve středním stavu, vyžaduje částečnou rekonstrukci a údržbu. Přesné informace o stavu nemovitosti a možnostech renovace vám rádi poskytneme osobně, abyste získali jasné a přesné informace. Neprodleně nás kontaktujte, pokud máte zájem o prohlídku této zajímavé nemovitosti. Naše profesionální realitní agentura je připravena vám poskytnout veškerou potřebnou pomoc. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.