



Prodej, bytový dům, Vyšší Brod, náměstí

Náměstí, Vyšší Brod, Český Krumlov

11 990 000 Kč

Společnost Realdomus Vám exkluzivně zprostředkuje prodej bytového domu ve Vyšším Brodě. Turisticky atraktivní město leží na řece Vltavě na nejvýchodnější výspě Šumavy. Samotný dům je umístěn v horní části náměstí. Dům disponuje dvěma prostornými nebytovými jednotkami v přízemí a třemi byty o dispozicích 2+1 a dva 3+1 v druhém patře. Zastavěná plocha domu 263 m². Svislá konstrukce cihlová. Připojen na vodovod, elektrickou i kanalizační síť. Objekt je vytápěn plynovým centrálním domovním kotlem. Z hlavní domovní chodby vstup do sklepa. Půdní prostor lze využít na vybudování dalších dvou podkrovních bytů. První, větší nebytový prostor nově po rekonstrukci. Široké spektrum využití. V druhém nebytovém prostoru je prodejna suvenýrů, původně lékárna. Zajímavá investiční příležitost, vzhledem k turisticky navštěvované lokalitě a dobré dostupnosti Rakouska. Velmi rád se s vámi osobně setkám na prohlídce.