



Prodej bytu 2+1, Josefa Jana Fučíka, 57m², Lomnice nad Popelkou

Josefa Jana Fučíka, Lomnice nad Popelkou, Semily

3 590 000 Kč

Dovolte mi nabídnout Vám ke koupi slunný byt o podlahové ploše 57m² v bytovém domě zkolaudovaném v roce 2004. Nachází se ve druhém nadzemním podlaží. Prostorná chodba umožní vchod do obou pokojů i do koupelny. V pokoji na levé straně díky vyvýšené posteli využijete prostor na maximum a také se dostanete do kuchyně. Ta je částečně vybavená a okamžitě připravená k využívání. Prosklenou lodžii projdete do druhého pokoje, kde je tentokrát lodžie otevřená. Téměř z každého okna je příjemný výhled do zahrady a díky tomu máte po celý den dostatek denního světla. V technické části domu naleznete vlastní sklepní kóji. Vytápění zajišťuje společný plynový kotel a užitkovou vodu ohřívá bojler. Parkování je možné na ulici. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Byt je v družstevním vlastnictví s plánovaným převodem do osobního vlastnictví v horizontu dvou let. V případě koupě bude budoucímu majiteli plně splacena zbývající část anuity. Financování lze vyřešit pomocí předhypotečního úvěru. V případě potřeby jej rád zajistím. Uvedené metráže jsou dle evidenčního listu od bytového družstva.