



Prodej bytu 2+kk, 53m²

Saarinenova, Praha, Hlavní město Praha

7 450 000 Kč

Nabízíme k prodeji jedinečný byt 2+kk o velikosti 53,1m² s balkonem, který se nachází ve velmi žádané části Prahy 9 – Hloubětín. Tento moderní byt je umístěn ve druhém patře nově postaveného cihlového objektu, který vás okouzlí svou kvalitou a vkusným designem. Jakmile vstoupíte do bytu, uvítá vás světlá a prostorná obývací část, vybavená nadstandardní kuchyňskou linkou ve vysokém lesku a moderními spotřebiči značky AEG, tato kuchyně je snem každého kuchaře. Zde se můžete těšit na příjemné chvíle vaření a přípravu pokrmů pro své blízké. Byt disponuje také samostatnou toaletou s umyvadlem, elegantní koupelnou s vanou, která zajišťuje veškerý komfort. V ložnici a předsíni najdete vestavné skříně na míru s posuvnými zrcadlovými dveřmi, které skvěle využijete pro uložení všech vašich osobních věcí. Tento byt vyniká také svým bezpečím a pohodlím. Nachází se v uzavřeném areálu a k dispozici je také sklep pro uložení vašich věcí a garážové stání pro váš vůz. Navíc, díky skvělému umístění, se můžete těšit na okolní park Zahrádky s jezírkem a říčkou Rokytou, který je ideálním místem pro odpočinek a relaxaci. Centrum je snadno dosažitelné díky vynikající dopravní dostupnosti. Tramvajová zastávka "Vozovna Hloubětín" je pouhé 2 minuty od domu a stanice metra "B" Hloubětín je také v pěší vzdálenosti. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, jako jsou kavárny, restaurace, obchody a vinotéky, které vám zpříjemní váš každodenní život. Byt je v družstevním vlastnictví, cenu splácíte formou nájmu ve výši 10.693,-Kč (anuita) + náklady na bydlení 4.990 Kč. Anuitu je možné také doplatit a převést byt do osobního vlastnictví, případně financovat hypotečním úvěrem. Celková cena bytu: 7.450.000,-Kč Odstupné byt: 5.600.000,-Kč Nesplacená anuita: 1.850.000,-Kč Tento byt nabízí příležitost k vytvoření skvělého domova. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na setkání s vámi.