



Prodej bytu 3+1 Osek Kněžice s balkonem

, Kněžice, Nymburk

2 590 000 Kč

Dobrý den. Nabízíme k prodeji útulný byt 3 + 1 v klidné části obce Osek, nedaleko obce Kněžice v okrese Nymburk. Tento cihlový dům se nachází na okraji obce, u lesa, což poskytuje novým majitelům klid a pohodu. Byt prošel nedávnou částečnou rekonstrukcí. Vybavení nemovitosti je částečné, díky praktické dispozici a úložných prostor ve sklepě nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Po vstupu do bytu je vpravo obývací pokoj s balkonem, dále po pravé ruce je prostorný světlý dětský pokoj. Na konci předsíně proti vchodu je ložnice a vlevo kuchyně. Hned u vstupu do bytu po levé straně je samostatné WC a koupelna. Jednou z výhod této nemovitosti je volné parkování přímo u domu pro pohodlí obyvatel. Dům je situován tak, aby poskytoval krásný výhled na okolní přírodu a rybník, což přidává další kouzlo tomuto místu. Byt se nachází v prvním zvýšeném podlaží dvoupatrového domu a má vlastní septik a jímku pro odpad. Vytápění bytu je řešené vlastním elektrokotlem umístěným v suterénu s možností přepínat na vytápění kotlem na pevná paliva. V suterénu jsou dva velké sklepy k bytu. Sousedé jsou vzdáleni, což zajišťuje klidné a soukromé bydlení. Okolo domu je možné posedět prakticky kdekoli. Dům je opravdu v přírodě. Občanská vybavenost v plném rozsahu včetně nemocnice je v blízkém Městci Králové nebo Novém Bydžově. Autem je to pár minut na D11 a do Prahy nebo Hradce Králové se dostanete rychle. Do obce zajíždí i svozový autobus pro zaměstnance automobilky v Mladé Boleslavi. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v malebné části České republiky ale nebaví je město. Tady se budete cítit celý rok jako na chalupě, ale s komfortem bydlení v bytě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.