



Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví na ulici Volgogradská 2443/54, Ostrava - Zábřeh

Volgogradská 54, Ostrava, Ostrava-město

2 700 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví o velikosti 3+1 s celkovou výměrou 57m² na ulici Volgogradská v Ostravě - Zábřehu. Byt je umístěný v 1.NP (z celkových 4 NP) revitalizovaného panelového domu bez výtahu. Okna bytu jsou orientována na východní, severní a západní stranu. Na západní stranu je umístěný francouzský balkón. Byt je částečně zrekonstruovaný - elektřina, plovoucí podlahy, kuchyňská linka. Koupelna je s vanou, WC odděleně. Kuchyňská linka je s plynovým sporákem, elektrickou troubou a pračkou. Měsíční náklady na bydlení činí 5.604,- Kč včetně fondu oprav ve výši 3.160,- Kč ve kterém je započítán i úvěr na revitalizaci domu, který bude kompletně splacen v dubnu roku 2028. K bytu je k dispozici zděná sklepní kóje o velikosti 3m². Dále je v domě možnost využívat kolárnu, kočárkárnu, sušárnu a dílnu. V blízkosti domu se nachází slepé rameno Odry a Polanský les s možností příjemných procházek v přírodě. Zároveň je k dispozici veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Pro více informací mě neváhejte informovat. Financování nemovitosti rádi zařídíme s našim finančním poradcem. V případě více zájemců může být cena k jednání, předmětem další nabídky.