



Prodej bytu 3+kk, 84 m2 s předzahrádkou, Rezidence Studentská

Studentská, Žatec, Louny

4 590 000 Kč

Nabízíme nově a moderně řešený byt 3+kk s předzahrádkou, umístěný v přízemní části právě rekonstruovaného objektu. Tento byt je řešený jako bungalov, je nově vystavěn a napojen na rekonstruovaný třípodlažní bytový dům v blízkosti parku se snadným dosahem do centra. Orientace všech oken je na západ s výhledem do vnitřního bloku této rezidence a nabídne majitelům otevřený obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout tvaru L, další dva samostatné pokoje s vlastním vstupem do předzahrádky, samostatnou šatnu, wc a vstupní zádveří. V koupelně je osazeno dvoj-umyvadlo, vana a sprchový kout, WC je samostatné. Komfort bydlení umocní možnost trávení volného času na menším vlastním pozemku ve vnitrobloku rezidence. Zde se také nachází parkoviště pro rezidenty a k tomuto bytu náleží jedno parkovací stání. Je instalován bezpečnostní kamerový systém, automatická vstupní pojezdová brána, správu dobu bude zajišťovat založené SVJ. Nabízený byt je součástí projektu Rezidence Studentská se 14-ti nadstandardně vybavenými byty velikostí 1+kk až 4+kk, s výměrami od 27 m² do 120 m². V tuto chvíli si můžete vybrat mezi posledními volnými bytovými jednotkami. Interiéry jsou zařizovány moderně a vkusně, vše je směřováno k dokonalému pohodlí a je kladen důraz na maximální využití prostoru bytů a kvalitu použitých materiálů. Právě proběhli finální dokončovací práce exteriérů a interiérů bytů a byty jsou připraveny k předání novým majitelům. Můžete se spolehnout, že výstavbě byla věnována maximální péče v každém detailu. Objekt je kompletně zateplen a je dlouhodobě uvažováno s nízkými náklady jak do fondu oprav, tak na vytápění. Rádi vyhovíme s nezávaznou schůzkou k projednání dotazů a prohlídce vybraného bytu. Nemovitost zakoupená v perfektním stavu je nejlepší investicí. Neváhejte a zjistěte si více informací u makléře. Pozn. developera: barevnost vizualizací je pouze ilustrativní. Prodejce si vyhrazuje právo změn. Cena u makléře. Více informací o bytech i celém projektu naleznete na stránkách: www-rezidence-studentska-cz