



Prodej bytu 3+kk, 88,6m², s terasou 22,8 m², Horoměřice

Karla IV. , Horoměřice, Praha-západ

9 408 000 Kč

Realitní společnost Gepard nabízí k prodeji byt 3+kk o podlahové ploše 88,6m² + s terasou 22,8 m² v bytovém projektu Višňovka v Horoměřicích u Prahy. Kolaudace proběhla v březnu 2022. K bytu náleží sklepní kóje a garážové stání (započítáno v ceně). Projekt Višňovka nabízí moderní byty o dispozicích 2+kk – 4+kk o výměrách od 39,7 m² do 117,3 m², v těsné blízkosti Prahy a zároveň v dosahu přírody (Divoká Šárka, Kozí hřbety, Tiché údolí). Jsou zde turistické stezky a cyklotrasy. Horoměřice disponují plnou občanskou vybaveností, spojení MHD třemi linkami na metro Bořislavka. Projekt zahrnuje komplex šesti bytových domů o 4.NP. Většina bytů má k dispozici balkon nebo terasu, samozřejmostí je garážové nebo venkovní parkovací stání a sklepní kóje (vše je zahrnuto v ceně, možnosti přikoupit další venkovní parkovací stání). Byty jsou realizované ve vysokých standardech jako např. dřevěná okna s izolačním trojsklem, dřevěné vícevrstvé lamelové podlahy, bezpečnostní protipožární vstupní dveře, velkoformátové rektifikované dlažby, ve všech domech výtahy Kone, atd. Podlahová plocha je uvedena dle nařízení vlády č. 366/2013Sb, tzn. včetně příček. Pro klienty tohoto projektu zajistíme výhodné podmínky financování a případný prodej stávající nemovitosti. Sjednejte si osobní schůzku a využijte možnosti výběru ve zcela novém projektu.