



Prodej bytu 6+kk, 4x koupelna, balkon, terasa, sauna, 187 m2, Praha 5 - Smíchov

Preslova 2, Praha, Hlavní město Praha

27 600 000 Kč

Prodej dvou luxusních 3+kk (90 m2 a 97m2), jednoduchým propojením společnou předsíní může vzniknout jeden velký byt 6+kk o rozloze 187m2 s terasou, balkonem, 4x koupelna, 2x sauna, 2x uzamykatelná komora. Byt se nachází v cihlovém domě s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 5 – Smíchov, ulice Preslova. Velkou předností bytu je prostorná terasa a balkon. Skvělá investiční příležitost. Každý byt má dispozici 3+kk: - první o rozloze 90m2 sestává ze vstupní haly, prostorného obývacího pokoje s moderní kuchyňskou linkou a přístupem na terasu, dvou samostatných pokojů, koupelny s vířivou vanou a záchodem, druhé koupelny s infra-saunou a se sprchovým koutem a separátní toalety. Kuchyňská linka je plně vybavena vestavěnými spotřebiči -lednice, vestavná myčka, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska. -druhý o rozloze 97m2 sestává ze vstupní haly, prostorného obývacího pokoje s moderní kuchyňskou linkou a přístupem na terasu, dvou samostatných pokojů, koupelny s vířivou vanou a záchodem, druhé koupelny s infra-saunou a se sprchovým koutem a separátní toalety. Kuchyňská linka je plně vybavena vestavěnými spotřebiči -lednice, vestavná myčka, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska. - momentálně společná předsíň před vstupy do samostatných bytů, kterou by mohlo vzniknout propojení na jeden byt Vynikající lokalita v klidné části Prahy plné zeleně a zároveň v blízkosti centra města. V okolí je park Ladronka, Obora Hvězda, přírodní památka Skalka. V blízkosti domu veškerá občanská vybavenost. Dobrá dopravní dostupnost - v těsné blízkosti domu zastávka MHD.