



Prodej hrubé stavby RD v obci Hrabová na pozemku o velikosti 943m²

Hrabová, Šumperk

4 980 000 Kč

Prodej hrubé stavby RD v klidné obci s pohodlným přístupem do města a k přírodě! Dispozice a vybavení: 5 pokojů včetně ložnice, pracovny a obývacího pokoje s kuchyňským koutem – prostorné pro vaši rodinu. Samostatný vstup ze západní strany předvede do vkusného a útulného interiéru. Pohodlná chodba s technickou místností a praktickými šatnami a spíží pro ukládání. Koupelna s WC a navíc samostatné WC pro pohodlí. Plynulý přechod z obývacího pokoje na terasu s výhledem do zahrady, ideální pro odpočinek a relaxaci. Dům se nachází v klidné lokalitě obce s okolím bohatým na klid a přírodu. Pozemek napojen na vodovod, kanalizaci a elektrickou energii pro vaši pohodlnost. Město je snadno dostupné, blízko vašeho dosahu pro všechny potřeby a zábavu. Příjemný prostor pro společenské akce, grilování a relaxaci ve vaší zahradě. Dům bude mít sedlovou střechu s krytinou z černého plechu v imitaci tašek. Dům je postaven z cihel porotherm 38 s výplní minerální vatou. Příčky jsou vyzděny cihlou porotherm 14. Zastavěná plocha objektu: 148,50 m². Podlahová plocha RD: 113,82 m². Celkový obestavěný prostor RD: 765,57 m³. Ideální místo pro klidné a pohodové bydlení ve spojení s městem a přírodou. Obec nabízí klidnou atmosféru s blízkostí města pro životní pohodlí. Příjemný ústup od ruchu města s možností využití přírodních krás okolí. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost ke koupi moderního domu se všemi výhodami života v klidné obci a s pohodlným dosažením města a přírody. Společně vytvoříme dům, ve kterém začínají vaše příběhy. Předpokládané dokončení hrubé stavby je naplánováno na konec měsíce května 2024. V případě zájmu je majitel schopen Vám zajistit jakékoliv dokončovací stavební práce a popřípadě kompletní stavbu domu na klíč. Celková cena je včetně právních služeb a provize RK.