



Prodej komerční nemovitosti ve Veselí nad Moravou

tř. Masarykova, Veselí nad Moravou, Hodonín

cena u makléře

Se souhlasem majitele Vám nabízím k prodeji za výhodnou cenu velký komerční objekt v samém centru města Veselí nad Moravou s možností parkování. Jedná se o částečně podsklepenou dvoupodlažní budovu, která se nachází přímo u nejfrekventovanější křižovatky ve městě. Je zde velmi vysoká frekvence pohybu lidí. V přízemí se nacházejí prostory o výměře cca 630 m², v patře o výměře cca 350 m². Prostory jsou vhodné jak pro obchodní činnost, tak i pro různé jiné využití (kanceláře, ordinace, knihovna, fit centrum, restaurace, svatební salón apod.). Budova je v současnosti rozdělena na dva samostatné prostory (jeden v přízemí a druhý v patře) a každý má ze strany od ulice samostatný vstup a velkou prosklenou výlohu. V případě potřeby je možno oba samostatné prostory sloučit do jednoho velkého celku se širokým schodištěm. Dům je ve velmi dobrém stavu. Je vytápěn plynem, každé podlaží má svůj vlastní kotel s měřením spotřeby. Za domem se nachází oplocený dvůr o výměře 365 m² s příjezdovou cestou i pro nákladní auta, je zde rovněž nakládací rampa. Parkování je možné ve dvoře za domem. Ohledně prohlídek můžete volat makléři kdykoliv.