



Prodej novostavby bytu 3+kk, Klobouky u Brna

, Břeclav

5 486 254 Kč

Na jedné straně bytu krásné panorama města, na druhé klid vlastní zahrady a parkování pro vašeho čtyřkolového mazlíka. Dispozice je navržena pro maximální využití prostoru a příjemné fungování celé rodiny. Tak by se dal charakterizovat byt č. 3 v Rezidenci Ruth. Minimálními náklady na provoz. Klidná lokalita kousek nad centrem města. Zaparkujete před zahradou, jste v kontaktu s děním na ní. Sejdete pár schodů a po chodníku se dostanete ke vstupním dveřím, nebo to třeba s nákupem vezmete rovnou do kuchyně přes HS portál. Pokud projdete dále bytem kolem šatny a koupelny do ložnice či dětského pokoje, tak na vás přes velká okna vykukne pohled na město a jeho během roku měnící se obraz. Tento byt vás bude neustále bavit. Velká šatna, prostorná půda k uložení sezónních věcí. Samostatná toaleta. Zahrada 77 m² s retenční nádrží 10 m³ pro zalévání. Příprava pro fotovoltaiku, která provozní náklady ještě sníží. Jsme připraveni Vám pomoci s prodejem Vaší stávající nemovitosti a nastavit bezpečně celý proces nákupu i prodeje. V rezidenci jsou pouze 3 bytové jednotky. Stavba probíhá dle harmonogramu a je připravena na zimu. Termín dokončení se očekává přes prázdniny 2024. K financování vám můžeme doporučit odborníky, kterým věříme a máme odzkoušené praxí. Dejte mi vědět a sejdem na prohlídku, při které si řekneme podrobnosti.