



Prodej pozemku 430 m², na výstavbu rodinného domu se stavebním povolením, Praha - Křeslice

, Hlavní město Praha

8 600 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek se stavebním povolením, o celkové ploše 430 m², pro výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v Křeslicích, v ulici K chatám, v Praze. Díky své poloze, je jeho výhodou na jedné straně pocit klidu, soukromí a současně rychlá dostupnost, do přírody, k přehradě a lesoparku, nebo do centra Prahy. Pozemek umožňuje postavit dvojpodlažní dům, se zastavěnou plochou 89,5m². Dům je dispozičně řešený jako 5+KK s bytovou plochou cca 127 m². Dispoziční řešení nabízí v přízemí obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnicí a ve 2.NP další tři samostatné ložnice. Parkování je řešeno před domem. V rámci stavebního povolení je dům řešen jako stavba rodinného dvojdomu. Detaily stavebního povolení a stavební dokumentace jsou k dispozici u realitního makléře. Z hlediska občanské vybavenosti, je v okolí výborná dostupnost škol, školek, obchodů a služeb. Za zmínku stojí například OC CHodov, Kaufland, OC Štěrboholy, OBI, Plavecký stadion 11 aj. Křeslice se nachází nedaleko Čestlic, s velkou nákupní zónou kde se nachází například Makro, Bauhaus, OC Spektrum, Albert, prodejny nábytku a další. Z hlediska volného času můžete využít cyklostezky, lesopark a vodní nádrž Hostivař, nebo Botanickou zahradu v Průhonicích, či Vodní svět, Aquapalace Praha. Pro milovníky golfu je rychle dostupný golf Hostivař, Štířín nebo Pyšely. Dostupnost MHD je nejlépe BUS na metro C zastávka Háje nebo na metro A zastávka Strašnická. Autem se velmi rychle dostanete na Jižní spojku, a Dálnici D1 směr Brno. Pozemek je možné financovat hypotékou, kterou vám pomůžeme zajistit. V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat.