



Prodej průmyslové haly Hluk

, Uherské Hradiště

80 000 000 Kč

Nabízíme k prodeji volně stojící průmyslové haly se zázemím administrativy vhodné pro výrobu a skladování. Vše v uzavřeném vlastním areálu s příjezdovou komunikací pro kamionovou dopravu. Průmyslový areál se skládá ze dvou výrobních či skladových hal. 1 Hala: je patrová, postavena ze železobetonových panelových dílců, kdy přízemí tvoří průmyslová část včetně zázemí pro zaměstnance vše o užitné ploše 1.135 m² v patře o užitné ploše 757 m² je kompletní zázemí pro vedení firmy a administrativu. Vše nové po celkové rekonstrukci ve vyšším standartu. 2 Hala je celoodcelová s pevným opláštěním o užitné ploše 3.500 m², vybavena třemi mostovými jeřáby o nosnosti 5 t a dvěma nákladními vjezdy prostřednictvím průmyslových vrat. Vše nově postaveno. Vytápění je zajištěno v průmyslové části plynovými topidly Robur v části administrativní je ústřední topení. Podlahy drátkobeton. Hodnota hlavního jističe 160A. Venkovní plochy jsou zpevněné, příjezdová komunikace a komunikace kolem haly asfalt. Areál je dobře přístupný, umístěný v průmyslové zóně. Na celý areál byl zpracovaný odborný znalecký posudek od renomovaného znaleckého ústavu Vega Uherské Hradiště a.s.