



# PRODEJ PRŮMYSLOVO-VÝROBNÍHO AREÁLU V ADAMOVĚ

Adamov, Blansko

## cena u makléře

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rozsáhlý průmyslovo-výrobní areál v obci Adamov (okres Blansko). Areál se skládá z výrobních a skladovacích hal, administrativní budovy se zázemím a rozlehlých pozemků o celkové výměře 13 339 m<sup>2</sup>. Hlavní body: - Výrobní hala o celkové výměře 4 760 m<sup>2</sup> (3x výrobní hala, sklad) s navazující skladovací a manipulační plochou. - Administrativní budova o výměře 638 m<sup>2</sup> se zázemím pro zaměstnance (sociální zařízení, denní místnost, šatna, technická místnost, koupelna, kanceláře). - Celková užitná plocha administrativní budovy a výrobní haly 5 398 m<sup>2</sup>. - Rozsáhlé pozemky o celkové výměře 13 339 m<sup>2</sup> s možností parkování a dalšího využití. - Započatá rekonstrukce administrativní budovy. Více informací o tomto atraktivním areálu Vám rádi poskytneme v naší realitní kanceláři. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zatím majitelem předložen. V současné chvíli čekáme na jeho vyhotovení. V souladu s právní úpravou prozatím uvádíme energetickou třídu G.