



Prodej, RD 6+2, 262 m2, pozemek 783 m2, Útočiště

Útočiště, Klášterec nad Ohří, Chomutov

7 340 000 Kč

Zajišťujeme prodej vícegeneračního rodinného domu 6+2 v obci Útočiště, Klášterec nad Ohří. Kompletní servis při prodeji je pro nás samozřejmostí. Zakládáme si na férovém jednání s klienty bez skrytých podmínek a dodatků. Chcete bydlet poblíž lesa, v klidné lokalitě s nádherným výhledem??? Máme pro Vás tento nádherný dům, který nám klient svěřil k prodeji, s užitnou plochou o výměře 262 m2, který je vytápěn plynovým kotlem i kotlem na tuhá paliva s emisní třídou 4. Vytápění lze kombinovat. Nemovitost je udržovaná, v původním, ale ve velmi dobrém stavu a má nízké náklady na bydlení. Centrální schodiště propojuje všechna podlaží, kde každé tvoří bytová jednotka o velikosti 3+1, každá z vlastním sociálním zařízením. Obývací pokoje jsou situovány jihovýchodním směrem, kde se pohledem z balkónu můžete kochat nádherným výhledem do údolí. V suterénu najdeme prostornou garáž na dvě vozidla, technickou místnost, sušárnu, úložné prostory na potraviny spolu s kuchyní a sociální zařízení. V prvním patře je za vstupními dveřmi menší hala, ze které jsou vstupy do všech pokojů, kuchyně, koupelny i WC. V 2.NP lze pomocí vstupních dveří vyjít na okrasnou zahradu o velikosti 783 m2 s vzrostlými stromy a skleníkem. Všechna občanská vybavenost v dosahu 1 km v Klášterci n. Ohří. Obec je obsluhována MHD. Vzhledem k předpovědi ohledně zdražování nemovitostí je koupě tohoto domu výbornou investicí. Pro bližší informace kontaktujte makléře.