



Prodej rodinného domu 152 m² s garáží a zahradou 872 m² - Ostrava Třebovice

Martínkova, Ostrava, Ostrava-město

7 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům postavený z kvalitních cihel, nacházející se v oblíbené lokalitě na ulici Martínkova v části obce Třebovice. Tento patrový dům s celkovou dispozicí 5+2 nabízí skvělou možnost bydlení pro rodinu. Dům disponuje podlahovou plochou 152 m² a zahradou o velikosti 872 m², takže budete mít dostatek prostoru i soukromí a zároveň nebude tak náročný na údržbu. Vedle stojí garáž se dvěma parkovacími místy. Velkým benefitem je také zastřešená terasa s úžasným posezením, která je ideální pro večerní grilování. Teplo je zajištěno téměř novým (2 roky) plynovým kotlem. Na zemi jsou v domě položeny parkety, v pokojích plovoucí podlaha a koberce. Výhodou jsou také sklepy o celkové ploše 41m². V celém domě jsou plastová okna. Dále je nově vyvložkovaný komín. Odpad je zde vyřešený žumpou s přepadem na dálkovou kanalizaci. Šindelová střecha má přibližně 25 let. Úpravou lze dům upravit na dvougenerační bydlení se dvěma vchody. Příjezdová komunikace patří městu. Dům se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti (potraviny, lékárna, dětské hřiště, MHD, Třebovický park, apod). Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení v prostorném domě. Pokud máte vážný zájem o prohlídku, tak mě neváhejte kontaktovat. Velmi ráda vám tento dům ukážu.