



## Prodej rodinného domu Horní Bečva

, Horní Bečva, Vsetín

**9 000 000 Kč**

Prodej rodinného domu 5+1 v obci Horní Bečva lokalita Grapa. Jedná se o jednopodlažní dřevostavbu rodinného domu s podkrovím o dispozici 5+1. Dům o zastavěné ploše 123 m<sup>2</sup>, pozemek o celkové rozloze 1133 m<sup>2</sup> včetně zastavěné plochy. Střecha sedlová, střešní krytina – plech. Okna dřevěná, vytápění – podlahové topení, elektrokotel + kotel na TP, obecní vodovod, kanalizace. Pozemek kolem domu je oplocen živým plotem. Příjezd po obecní komunikaci celoročně udržované, při vjezdu je dvoukřídlá el.brána, zastřešené stání pro dvě auta. V přízemí domu se nachází kryté zádveří, vstupní chodba, chodba, pracovna, kuchyň s jídelnou, denní pokoj, ložnice, koupelna s rohovou vanou a WC, technická místnost. Z kuchyně je vstup na venkovní terasu a z obývacího pokoje je také přístup na terasu s krbem. V podkroví se nachází galerie, koupelna se sprchovým koutem a WC a dva samostatné pokoje, šatna, jeden pokoj je možno rozdělit na dva samostatné. Stavba se nachází v blízkosti centra obce, v okolní zástavbě rodinných domů. Dům byl kolaudován v roce 2011. Volné ihned.