



3+1 s výhledem na Prokopské údolí

Janského, Praha, Hlavní město Praha

6 490 000 Kč

3+1 s výhledem na Prokopské údolí Zprostředkujeme prodej bytu 3+1 v OV, 76 m², 6 m² lodžie, Praha 5 - Stodůlky, ul. Janského. Byt se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem, ve vyhledávané lokalitě Praha 5 - Stodůlky. Orientace oken na jih (obývací pokoj, kuchyň) s výhledem na Prokopské údolí. Byt má lodžii a náleží k němu zděný sklep. Byt je v původním stavu, je možné jej obývat, ale zároveň může být i kompletně rekonstruován. Dispozici bytu 3+1 tvoří obývací pokoj (19 m²) se vstupem na zasklenou lodžii (6,3 m²), kuchyň (10,5 m²), ložnice (12,3 m²), dětský pokoj (13,2 m²), předsiň, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt je v původním stavu, včetně umakartového jádra, a určený ke kompletní rekonstrukci. Kupující si tak mohou přestavět byt podle svých představ. Podlahová krytina linoleum, dlažba a plovoucí podlaha. Rozvody odpadu a vody v plastu, okna plastová (trojskla). Ve společných prostorách k dispozici kočárkárna. Dům má nový výtah a vstupní prostory. V březnu začíná revitalizace domu, v rámci které bude provedeno zateplení fasády, opravy střechy, budou vyměněna okna a zasklení balkónu. Revitalizace zahrnuje i výměnu vchodových dveří a lina na chodbách. Dobrá dopravní dostupnost MHD zastávka Velká Ohrada (405 m), na metro B - stanice Lužiny, vlak Praha - Holyně. Parkování před domem. V okolí veškerá občanská vybavenost - školy, školky, lékárny, obchody, cukrárna, dětské hřiště, kino Kavalírka, pošta, poliklinika Hůrka. V blízkosti domu se nachází přírodní rezervace Prokopské údolí.