



Prodej rodinný dům 5+kk, zahrada, parkování, České Hamry

České Hamry, Vejprty, Chomutov

9 500 000 Kč

Zprostředkujeme Vám prodej prostorný rodinný dům 5+kk, který se nachází na okraji obce České Hamry na pozemku o výměře 706 m² včetně zastavěné plochy a nádvoří 348 m². Jedná se o samostatně stojící patrový rodinný dům, který je podsklepený a s půdním prostorem. Dispozice domu: 1. NP - vstup do domu zádveřím, zde se nachází chodba, koupelna, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyňským koutem a jídelnou. V 1.PP - jsou sklepní prostory, při vstupu do sklepních prostor je sociální zařízení pro návštěvy, je zde umístěn elektrický vytápěcí systém a velké prostory pro skladování. 2.NP - v mezipatře je umístěna toaleta, v patře je 1 ložnice se sprchovým koutem a zimní zahradou, dále jsou tu 3 pokoje, z 2 průchozí a dva sprchové kouty. Může zde být umístěno celkem 12 lůžek. Půdní prostor je neobyvatelný, je zde uložena vata na zateplení půdního prostoru. Před dvěma lety zde proběhla rekonstrukce - osazena plastová okna, nová fasáda, izolace, veškeré rozvody - topení, voda, elektřina, nová střecha s garancí 40 let, systém elektrického vytápění, topení na tuhá paliva, pelety, kotelna s krbem. Dům má vlastní zahradu, dům není oplocen, parkování u domu. Odpad je sveden do septiku. Poloha nabízí skvělé možnosti trávení volného času, ať už v letním nebo zimním období. Dům se nachází 6km pod Klínovcem, v okolí jsou sjezdové i běžecké tratě, cyklotrasy, houbaření. Nejbližší město Vejprty, zde se nachází přechod do Německa a obchod. Místo je dosažitelné autem, vlakem i bussem. Objekt je dostupný i v zimě. Pro více informací a komunikaci uvádějte číslo nabídky ID 381.