



Prodej, rodinný dům, Polevsko

Polevsko, Česká Lípa

12 500 000 Kč

Představujeme vám unikátní nabídku rodinného domu na krásném a klidném místě v obci Polevsko. Tento dům nabízí dokonalé bydlení pro vaši rodinu a má všechno potřebné vybavení pro vaše pohodlí. Nejlepší zpráva? Jsou zde hned dva samostatné byty 2+1, které vám poskytnou dostatek prostoru. Při vstupu do přízemí narazíte na moderní kuchyň, prostorný obývací pokoj a koupelnu se sprchovým koutem. Navíc zde najdete společenskou místnost, ideální pro rodinná setkání a společné aktivity. K dispozici je také kotelna s automatickým kotlem na tuhá paliva, která zajišťuje účinné vytápění domu v chladnějších měsících. Na střeše domu jsou solární panely, které pomáhají zajistit ohřev vody, což je další významná úspora nákladů. V prvním patře najdete další obývací pokoj, kuchyň a prostornou ložnici. Zajímavým bonusem je nedokončený bývalý společenský sál, který vám poskytuje neomezené možnosti přizpůsobení podle vašich představ. A to není vše! Velká půda nabízí ohromující prostor s potenciálem pro další rozšíření obytných místností nebo třeba hernu pro děti. Jedním z vrcholů tohoto domu je bezesporu terasa se zimní zahradou, která vám umožní vychutnávat si venkovní prostor po celý rok. Pokud budete uvažovat podnikatelsky a obchodně, je možná přeměna tohoto domu na penzion, jeho velikost a dispozice poskytují ideální podmínky pro rozvoj tohoto druhu podnikání. Dům je vybaven vlastní čističkou odpadních vod, připojením na veřejný vodovod a plynovou přípojkou na domě. Nemusíte se tedy starat o žádné základní služby. Parkování? Žádný problém! Vlastní parkoviště je zde k dispozici. Raritou je pískovcový sklep se studánkou. Dům je situován na rovinatém pozemku se dvěma vjezdy, což zajišťuje pohodlný přístup a snadné manévrování s vozidly. Polevsko je vyhledávanou lokalitou nejen pro bydlení a rekreaci, ale také jako turistická destinace pro letní i zimní sporty. Okolní příroda nabízí nekonečné možnosti pro outdoorové aktivity, jako je turistika, cyklistika, lyžování a mnoho dalšího. Tento rodinný dům v obci Polevsko představuje skutečný sen pro ty, kteří hledají klidný a komfortní domov pro svou rodinu. Jeho prostorné dispozice, dva samostatné byty, možnost přestavby na penzion, moderní vybavení, vlastní čistička odpadních vod a atraktivní lokalita jsou jen některé z jeho výhod. Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít! Kontaktujte nás ještě dnes a rádi vám poskytneme další informace včetně náhledu do stavební dokumentace a uspořádáme prohlídku tohoto ohromujícího domu. Užijte si idylický život v obci Polevsko a začněte tvořit nezapomenutelné rodinné vzpomínky ve vašem novém domově!

Ing. Ondřej Špaček
Tel.: +420 605 132 128
E-mail: callcentrum@euroreality.net

Číslo nabídky: 7313
black-reality.cz/reality/39147/