



Prodej stavebního pozemku Pardubice - Doubravice

, Pardubice

3 690 000 Kč

Pozemek se nachází v okrajové klidné části obce Doubravice. Výměra je 578 m². Pozemek je zasíťovaný - elektřina, vodovod, kanalizace. Dobrá přístupová cesta, chodníky, parkovací stání. Územním plánem je určený pro individuální výstavbu rodinného domu předměstského typu - dvě obytná podlaží (přízemí a obytné podkroví). V okolí se realizuje výstavba patrových typových dřevostaveb. Pozemek se nachází na místě bývalého statku a zahradnictví, v bezprostřední blízkosti přírodní památky U Pohránovského rybníka, který je ideální pro pěší turistiku, cyklistiku nebo vyjíždky na koni. Pouhých 100 m od pozemku najdete nově otevřené Centrum tenisu a plážového volejbalu, dále pak dětské a sportovní hřiště a restauraci. Okolí nabízí mnoho sportovních, relaxačních i rekreačních možností. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v Doubravicích, Ohrazenicích nebo v Pardubicích. Velkou výhodou této lokality je snadná dostupnost centra Pardubic MHD. V sousedních Ohrazenicích najdete školu a školku.