



Prodej, ubytovací zařízení, Karlovy Vary - Dalovice

Borská, Dalovice, Karlovy Vary

13 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji ubytovací zařízení, které může nabídnout velké množství možností využití. Čtyřpodlažní stavba, která byla zcela zrekonstruována, slouží v současné době jako ubytovna a bytový dům. Generuje tak velice zajímavý pravidelný měsíční příjem. Součástí prodeje je i kompletní vybavení pokojů, kuchyní (včetně spotřebičů), stejně tak zařízení bytů. Vzhledem k tomu, že dům byl rekonstruován a vybaven v nedávné době, vše je ve velmi dobrém stavu a připraveno k provozu pod novým vlastníkem bez jakéhokoliv zásahu. Díky použití moderních technologií je nemovitost energeticky nenáročná s ohledem na velikost (tepelné čerpadlo, zateplení fasády i střechy, izolace, kvalitní okna). Nový majitel však může dům využít i např. k pronájmu, či prodeji bytových jednotek (6 - 7 bytů), nebo ke komerčnímu účelu (pension, hotel). Zahradu, která k nemovitosti náleží, nabízí parkovací místa, hrací a odpočinkovou plochu, je kompletně oplocena. Nejsou nutné žádné další investice. Možno financovat hypotékou, kterou vám rádi zdarma vyřídíme v rámci našich služeb.