



Pronájem výrobní, skladové haly [2 859 m²], ulice Teslova, Ostrava-Přívoz

Teslova 2, Ostrava, Ostrava-město

cena u makléře

Nabízíme Vám k pronájmu výrobní, skladovou halu o rozloze [2 859 m²] umístěné v oploceném areálu na ulici Teslova v Ostravě-Přívoze, které splňují vysoké nároky a byly doposud využívány velkou nadnárodní společností. • Hlídaný komerční areál v blízkosti centra Ostravy (4 min. jízdy autem). • Vybavení: 1x osobní výtah (1 000 kg), 1x nákladní výtah (3 000 kg), 3x mostový jeřáb (3 200 kg), kanceláře, kuchyňka, šatny, WC, sprchy). • Půdorysy na vyžádání. • Možnost pronájmu parkovacího místa v areálu (400,- Kč/měsíc/bez DPH), nebo reklamní plochy (100,- Kč/měsíc/bez DPH). Cena nájmu 110 Kč/měsíc/m² bez DPH + cena energií a služeb 80,- Kč/m² bez DPH/měsíc/zálohově (strážní služba, úklid sněhu, úklid venkovních prostor, deratizace, správa objektu). Vratná jistota 2x měsíční nájem. Administrativní poplatek RK 72.600,- Kč. V případě zájmu kontaktujte makléře Radima.