



## **Prodej RD o velikosti 180m<sup>2</sup> na pozemku o velikosti 2 379m<sup>2</sup>, Březová nad Svitavou.**

Hradecká, Březová nad Svitavou, Svitavy

**1 500 000 Kč**

Exkluzivně si Vám dovoluujeme nabídnout k prodeji rodinný dům o velikosti 180 m<sup>2</sup> na pozemku o velikosti 2 379 m<sup>2</sup> v městečku Březová nad Svitavou, Česká Dlouhá. Nemovitost je dispozičně řešena jako 3+1 s velkým pozemkem pro různé využití + pěstování, chov zvířat, biofarma atd. Z chodby se vchází do kuchyně, dvou pokojů, koupelny a WC, na druhou stranu pak do další místnosti a kotelny. Nemovitost je napojená na elektrickou přípojku, elektroměr pro tuto část nemovitosti, je momentálně demontován. Odpad domu sveden do jímky, ale je možnost napojení, na tlakovou kanalizaci. Voda přivedená samospádem z lesa, možnost napojení na veřejný vodovod. LV 118. Březová nad Svitavou je malé město v okrese Svitavy v Pardubickém kraji. Katastrální území má výměru 1270 hektarů. Žije zde přibližně 1 600 obyvatel. Městem protéká řeka Svitava. Město je součástí Mikroregionu Svitavsko. V případě dalších dotazů, nás neváhejte kontaktovat.