



Drahkov u Blovic; rodinný dům ke kompletní rekonstrukci

, Drahkov, Plzeň-jih

1 654 500 Kč

Nabízíme na prodej prostorný, oplocený pozemek o výměře 1.103 m² s původní stavbou (rodinný dům se stodolou), situovaný ve velmi klidné a tiché lokalitě přímo pod lesem na úplném okraji obce Drahkov v části „Dubiny“ s dechberoucím rozhledem do krajiny. Nutno vidět dokonalou polohu bez přímých sousedů na okraji obce se skvělým dojezdem do Plzně (cca 20 min. jízdy autem) a ideální velikost pozemku ke stavbě. Podle platného územního plánu obce Drahkov, je pozemek určený k výstavbě - plochy bydlení - BV - bydlení venkovského typu. Popis: oplocený pozemek s vjezdem, původní stavba (ve špatném technickém stavu) rodinného domu s navazující stodolou a stájí. Zastavěná plocha a nádvoří (čp. 31): 1.103 m². Možnost dokoupení sousedního rovněž stavebního pozemku (zahrada p.č. 438) o výměře 663 m² za cenu 1.127.100 Kč. Elektrina: 220/380 V (aktuálně odpojeno); Voda: vlastní studna. Odpad: neřešeno, nutno vybudovat vlastní ČOV nebo septik; Úžasné klidné, tiché místo se zaručeným soukromím bez přímých sousedů s úžasným 180° rozhledem do krajiny a především výborným dosahem obce Chocenice 4 km (obchod, hospoda, MŠ a ZŠ, hřiště...), města Blovice 7 km, kde je veškerá občanská vybavenost a Plzně 20 km. V obci Drahkov (OÚ, obchod, dětské a sportovní hřiště, BUS zastávka, SDH).