



Pronájem, byt 2+kk, 60 m², Praha 6 - Břevnov, ul. Patočkova

Patočkova 85, Praha, Hlavní město Praha

22 000 Kč / měsíc

Na pronájem byt o dispozici 2+kk o podlahové ploše 60 m² s lodžii (5 m²) v Patočkově ulici v Praze 6 - Břevnov. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči - myčka, chladnička Liebherr. Trouba s teplotní sondou, indukční varná deska a digestoř jsou značky Electrolux a vzájemně spolu komunikují přes wifi. V obývacím pokoji může zůstat sedací souprava a v ložnici manželská postel. V koupelně bude ponechána parní pračka Samsung. Oba pokoje v bytě jsou neprůchozí a velmi prostorné. Mají výhled na západní stranu. V pokojích a předsíni je položena plovoucí podlaha. Z ložnice je vstup na lodžii. V koupelně a samostatném WC je použita dlažba a stěny jsou opatřeny betonovou stěrkou pro jednoduchou údržbu. Vana je nadstandardní svoji velikostí. Výhodou je rovněž umyvadlo na WC. V bytě je komora. Světla v bytě se dají ovládat mimo běžné spínače i mobilní aplikací. Regulovat je možné nejen intenzitu osvětlení, ale i "teplotu" barvy. K bytu náleží velké parkovací místo v garážích. Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy - 50 m od domu autobus 180, 902 na metro Hradčanská i Dejvická. 200 m od domu na ul. Bělohorská tramvaj 22, 25. V blízkosti zeleň Břevnovského kláštera a parku Ladronka. Vynikající a žádaná místa pro sport a relaxaci. K nájemnému se hradí záloha na služby 3947,-Kč. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce (jistota) je ve výši 40.000,- Kč a provize RK 22.000,-Kč. Byt je volný od 1.5.2024.