



## **Prodej, byt 3+1, Jaroměř**

Na Obci, Jaroměř, Náchod

**3 360 000 Kč**

Nabízíme k prodeji pěkný panelový byt 3+1 v Jaroměři, ul. Na Obci, část Pražský Předměstí. Nemovitost se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu chůze - městský park, dětské hřiště, divadlo, market, pošta, škola, školka, poliklinika, banky, restaurace, koupaliště, zimní stadión v okruhu 1 km. Bytový dům po celkové revitalizaci disponuje dvěma vstupy - bezbariérové řešení. Bytová jednotka v osobním vlastnictví s podlahovou plochou 60 m<sup>2</sup> je umístěna ve 3. NP. Jedná se o slunný rohový byt s orientací východ - západ. Byt disponuje: vstupní prostorná chodba, kuchyňské zázemí, neprůchozí obývací místnost, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou, samostatná toaleta. K bytu náleží sklepní kóje. Topení dálkové. Na podlahách PVC a dlažba. V oknech žaluzie. Nemovitost nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností. Financování zajistíme nejvýhodnější na trhu. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.