



Prodej, byt 3+kk se zahradou 356 m2, Beroun

Zahořanská, Beroun, Beroun

6 490 000 Kč

Jedinečná nabídka bytu s vlastní oplocenou zahradou o výměře 356 m² a garáží vedle domu, v exkluzivní lokalitě plné zeleně ve vilové čtvrti v ul. Zahořanská a s překrásným výhledem na Městskou horu a Beroun. Cihlový dům, který skýtá pouze 4 bytové jednotky, kdy každá má zcela vlastní vchod, s vlastním schodištěm, budete se tak cítit, jako když bydlíte v rodinném domě. Nad bytem je vstup na půdu. Původní dispozice měla kuchyni v předsíni, je zde však potenciál vytvořit byt 3+KK, a v prostorné chodbě využít místo pro vestavěné skříně. Byt si tak budete moci zařídit podle svých představ a potřeb. Podlahová plocha je 63 m², jsou zde 3 pokoje 16, 15 a 9 m², komora. Koupelna je samostatná a WC také. V přízemí je prádelna a sklep. Kromě toho, součástí převodu je unikátní vlastní a oplocená zahrada u domu o výměře 356 m² se vzrostlými stromy. Na dalším vlastním pozemku 15 m² je plechová garáž, kde lze pohodlně parkovat. Dále k bytu náleží podíl na společném pozemku pod a okolo domu. Velmi nízké náklady na režii bytu. Ihned volný. V blízkosti se nachází řada škol a mateřské školy a parků. Tento byt je ideální volbou pro rodiny, kteří chtějí žít v bezpečném a rodinném prostředí.