



Pronájem kanceláře, 22m2, Tovární - Olomouc

Tovární 42, Olomouc, Olomouc

5 225 Kč / měsíc

Nabízíme Vám pronájem kancelářského prostoru v 2. poschodí komerční budovy na ulici Tovární, Olomouc - Hodolany. Nabízený prostor o ploše 22m2 je umístěn na konci chodby levého křídla budovy a sdílí vstupní zádveř s druhou kanceláří. K dispozici je tu umyvadlo s vodovodní baterií. Prostory kanceláře se nabízí prázdné, dle fotodokumentace. Na společné chodbě k dispozici sociální zařízení (WC zvlášť pro muže a ženy) a kuchyňka. Parkování pro klienty podél ulice Tovární, pro zaměstnance/majitele ve dvoře, a to v počtu 1ks parkovacího stání v areálu, který je hlídán noční ostrahou objektu. Parkování aut přes noc není povoleno. Úklid společných prostor zajišťuje úklidová služba. Výhodou je blízkost městského obchvatu a dopravní tepny mezi tržnicí/OC Šantovka a hlavního vlakového nádraží, také úřadů jako Úřad práce, Katastrální úřad, OSSZ, atd. Cena pronájmu 5.225,- Kč bez 21% DPH měsíčně, k tomu paušální poplatek za teplo ve výši 400,- Kč bez 12% DPH a dále elektřina 400,- Kč + 21% DPH + voda 100,- Kč + 12% DPH. Odměna RK ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Vratná kauce ve výši dvou nájmu. Volné po domluvě ihned.